

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ד בניסן התשע"ט

29/04/19

סימוכין : 297403

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 29/04/2019

משתתפים :

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
 מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
 עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא : משרד הבינוי והשיכון 29/04/2019

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
631236	מילוסלבסקי אדריכלים בע"מ	אדריכל. נצרת עלית- מורדות צפוניים (מחוז גליל עירוני)	מאגר	345,865 ₪	150,000 ₪ (למשרד קיימת אופציה בסך 80,000 ₪)	מיום אישור החשב הכללי	30/12/2025	20/09/2014	889,931 ₪	1,493,024 ₪
631239	בש יורם	תנועה. נצרת עלית- מורדות צפוניים (מחוז גליל עירוני)	מאגר	45,388 ₪	100,000 ₪ (למשרד קיימת אופציה בסך 552,000 ₪)	מיום אישור החשב הכללי	30/12/2025	20/09/2014	352,666 ₪	1,035,497 ₪
631242	גיורא רוטמן אדריכלים בע"מ	אדריכלות. קרית שמונה - יובלים (מחוז גליל עירוני)	מאגר	384,147 ₪ לאחר הנחה של 10%	200,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	30/12/2027	30/11/2014	1,187,029 ₪	1,859,694 ₪
631250	גלצר חיים	שמאות. עילבון - כלל יישוב (מחוז גליל עירוני)	מאגר	175,500 ₪	100,000 ₪ (למשרד קיימת אופציה בסך 42,000 ₪)	מיום אישור החשב הכללי	31/12/2025	30/09/2011	98,907 ₪	693,998 ₪
631252	אבישי טאוב תכנון אדריכלי ובנוי ערים	אדכילות. עילבון - כלל יישוב (מחוז גליל עירוני)	מאגר	58,500 ₪	100,000 ₪ (למשרד קיימת אופציה בסך 100,000 ₪)	מיום אישור החשב הכללי	30/12/2025	18/08/2005	156,421 ₪	866,798 ₪
631913	קפלן דסמונד סולומון	תב"ע. נווה ים (מחוז חיפה כפרי)	מאגר	69,284 ₪	250,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	31/12/2028	27/09/2005	224,335 ₪	642,087 ₪
630508	תו"פ - יועצים והנדסה בע"מ	יועץ סביבה. י_ם - רמות אלון (מחוז י_ם עירוני)	מאגר	135,815 ₪	400,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	01/03/2024	15/12/2018	34,860 ₪	570,675 ₪

- המשך

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל.
לפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים :

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **אוראל יפרח**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
2. למשרד תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בשי"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. **על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.**

עו"ד ינון גוטגליק

מר ויקטור וייס

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך